

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH THẠNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 293/TB-CCTHADS

Vĩnh Thạnh, ngày 08 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 31/2012/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 165/2013/DSPT ngày 25 tháng 9 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 41/2020/DSST ngày 31 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 109/2021/DSPT ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 605/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 603/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 31/2023/DS-ST ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số 147/2024/DS-PT ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên, thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 08 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Thạnh.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh

Thanh, thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 669, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng: 2L và thửa 671, tờ bản đồ số 01, mục đích sử dụng: T + LNK, theo giấy CNQSDĐ số 000196, do UBND huyện Thốt Nốt (cũ) cấp ngày 12/5/1998 do hộ ông Nguyễn Văn Khôi đứng tên chủ sử dụng (đã được xác định đây là tài sản chung của ông Nguyễn Văn Khôi và bà Trần Thị Thê).

Nhà và đất tọa lạc tại ấp Thạnh Quới 2, xã Thạnh Lộc, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ (xã Trung Hưng, huyện Thốt Nốt, tỉnh Cần Thơ cũ).

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 201, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng: đất trồng lúa, theo giấy CNQSDĐ số H00275, do UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 27/06/2006 do hộ ông Nguyễn Văn Khôi đứng tên chủ sử dụng (đã được xác định đây là tài sản chung của ông Nguyễn Văn Khôi và bà Trần Thị Thê).

Đất tọa lạc tại ấp Tân Lợi, xã Thạnh Lộc, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 08 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: ấp Vĩnh Tiến, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ. Điện thoại liên hệ: 02923.858829.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Cần Thơ
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Minh Toàn